



Rif.: 61263016

€ 149.000

Casa semindipendente in vendita
Avigliana, Via Cesare Battisti - Centro Storico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AVIGLIANA - CENTRO STORICO Proponiamo una casa semindipendente completamente e finemente ristrutturata internamente ed esternamente. L'accesso è indipendente al piano terra servito da disimpegno e ripostiglio e porta al primo piano in cui si trova l'ingresso living su doppio soggiorno con balcone, angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera con soppalco e bagno. L'interno è disseminato di nicchie caratteristiche che seguono un restauro conservativo della casa con pavimenti in parquet e cotto toscano originale. Il tetto è stato completamente ristrutturato come anche gli intonaci delle parti esterne. non ci sono spese di condominio e tutte le utenze sono autonome. Riscaldamento a metano e a pellet con i bocchettoni dell'aria calda che si diramano nell'immobile. L'alloggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

