



Rif.: 60926378

**€ 439.000**

**Bifamiliare in vendita**

Avigliana, Via Benetti - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 347.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 81.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella zona residenziale di Avigliana, proponiamo una soluzione libera su quattro lati, con due appartamenti indipendenti tra loro, ciascuno composto da salone, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi. La villa è immersa in un prato inglese e tutto intorno alla casa un portico permette di poter mangiare fuori e godersi la tranquillità del luogo. L'appartamento al piano terreno si presta per un'ulteriore divisione in due appartamenti rispettivamente un bilocale e un trilocale con ingressi indipendenti. A completare la soluzione un ampio cortile

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

