



Rif.: 61258345

**€ 310.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Orbassano, Via Giuseppe Garibaldi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 35.000     |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 10         |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 5.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

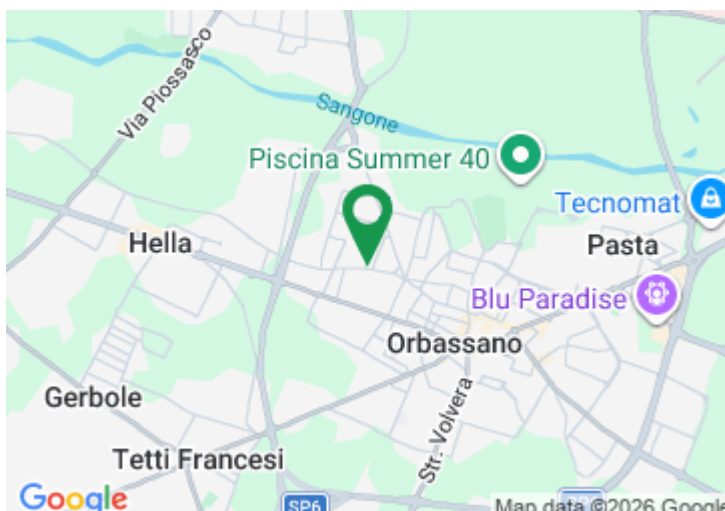
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di Orbassano, in via Giuseppe Garibaldi, la società ' Fera Costruzioni srl ', sta realizzando una piccola palazzina di nuova costruzione, denominata ' Condominio Smeraldo '. Già costruttori del condominio ' Cristallo ', situato in Orbassano Via Simeto. La società costruttrice sceglie come partner commerciale in esclusiva, lo Studio Orbassano srl, Affiliato alla rete immobiliare Tecnocasa.

Complessivamente dieci unità immobiliari con giardino o terrazzi, l'unità immobiliare qui descritta viene denominata A1. Nello specifico, l'appartamento si trova al piano terreno con giardino privato recintato che circonda i tre lati dell'immobile. L'appartamento si estende su una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

