



Rif.: 61188633

**€ 93.000**

**Bilocale in vendita**

**Orbassano, Via Frejus**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 88.19 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 59.36 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita un appartamento di 60 mq, situato al piano basso. L'immobile è composto da due locali ben distribuiti. La proprietà vanta due balconi che offrono spazi esterni privati, perfetti per momenti di relax. Gli infissi in PVC con triplo vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, contribuendo a creare un ambiente interno luminoso e accogliente. La posizione strategica dell'appartamento assicura un facile accesso ai principali servizi della zona, rendendolo una scelta ideale per chi cerca comodità e praticità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

