



Rif.: 61071425

**€ 99.000**

**Bilocale in vendita**

Orbassano, Via Juvarra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 118.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

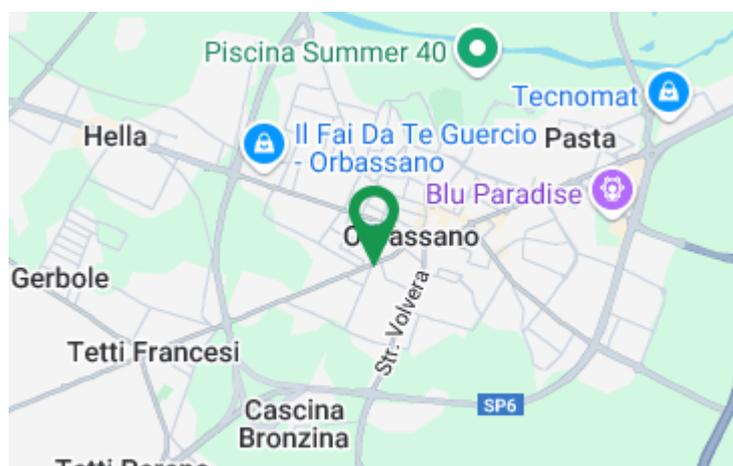
**EP globale rinnovabile:** 0.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Orbassano, proponiamo un accogliente appartamento di 46 mq, situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1965 e ristrutturato nel 2018 esternamente ed all' interno nel 2025 . L'immobile si compone di due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e moderna. La recente ristrutturazione ha valorizzato gli spazi, rendendoli luminosi e confortevoli. La zona giorno è caratterizzata da un soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di relax e convivialità. La camera da letto offre un ambiente tranquillo e riservato, mentre il bagno, rinnovato con

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

