



Rif.: 61046179

**€ 180.000**

### Quadrilocale in vendita

Orbassano, Via dei Fraschei

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 100 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 1.400

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 124.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Orbassano, proponiamo un appartamento di 100 mq situato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 2003. L'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e zona giorno è luminosa e si apre su un'ampia cucina abitabile con affaccio su terrazzino ideale per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Le camere sono spaziose e ben illuminate, garantendo comfort e privacy. Il bagno è dotato di finiture moderne e pratiche. La posizione

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

