



Rif.: 60785780

€ 520.000

Casa semindipendente in vendita  
Orbassano, Via Cittadella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 109.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro storico bifamiliare suddivisa in due appartamenti. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione nel 2019 comprensiva di cappotto termico, pannelli fotovoltaici, infissi a taglio termico. Il piano terra è dotato di corte esclusiva suddivisa tra giardino e cortile pavimentato. La zona giorno presenta uno spazio suddiviso tra living e cucina abitabile. Le due camere da letto sono adiacenti al servizio. Al piano primo ingresso su soggiorno con cucina a vista gode di affaccio su terrazzo. Le due camere sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

