

















Rif.: 61127133

# ↓€ 379.000

€ 399.000 (-6%)

## Villa a schiera in vendita Rivalta Di Torino, Via Carignano - Gerbole

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 200 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa a schiera

 Spese Annue:
 € 500

 Bagni:
 3

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 1

#### Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle vie più belle di Gerbole di Rivalta, in zona tranquilla e residenziale, villa costruita nel 2003.L'ingresso è direttamente sulla zona giorno composta dal luminoso salone, con ripostiglio, e dalla cucina abitabile, entrambi con sfogo sul terrazzo. Il disimpegno conduce all'ampia camera da letto matrimoniale e al bagno finestrato con la doccia.Tramite comoda scala in muratura si raggiunge il sottotetto suddiviso in zona giorno con balcone, due camere da letto e bagno con doccia.Al piano interrato, ampia taverna con camino, lavanderia con sanitari e vasca, cantina e box auto triplo.L'area esterna è di circa 200 mq, ben esposta al sole per poterla sfruttare nel periodo primaverile ed estivo.L'immobile è stato predisposto per essere utilizzato da due nuclei familiari con due ingressi indipendenti, è stato inoltre accessoriato di antifurto, inferriate, zanzariere e pannelli solari termici.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

