



Rif.: 60854587

# € 115.000

## Quadrilocale in vendita

Rivalta DI Torino, Via Carignano - Gerbole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gerbole di Rivalta, più precisamente in via Carignano, proponiamo in vendita ampio quadrilocale al secondo e ultimo piano senza ascensore. L'ingresso, tramite portoncino blindato, conduce direttamente alla zona giorno. Sulla destra abbiamo il soggiorno living a vista, che ospita una doppia finestra che favorisce l'illuminazione naturale dell'ambiente. L'affaccio è sul cortile d'ingresso. A sinistra abbiamo la cucina abitabile, che conduce al balcone verandato della casa. Un corridoio disimpegna la zona notte, composta da due camere da letto, bagno e ripostiglio. La camera da letto padronale, ben squadrata e facilmente arredabile, è dotata di finestra. La seconda camera, simile in metratura, ha l'accesso al balcone verandato collegato alla cucina. Il bagno è finestrato e dotato di piatto doccia, mentre il ripostiglio è stato adibito a zona lavanderia. Al suo interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

