

Rif.: 60824733

↓ € 219.000

€ 225.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Rivalta DI Torino, Via Canova - Gerbole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 124.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 124.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In villa bifamiliare, completamente ristrutturata nel 2004, alloggio al piano terra con giardino. L'ingresso è direttamente sull'ampio e luminoso soggiorno separato dalla cucina abitabile con sfogo sull'area esterna privata. Il disimpegno conduce alla zona notte composta dalle due camere da letto e dal bagno finestrato con vasca e doccia. L'area esterna è di circa 300 mq in parte verde ed in parte piastrellata. Al piano interrato, la cantina. Gli infissi sono stati sostituiti nel 2019.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

