



Rif.: 61191813

# € 120.000

## Trilocale in vendita

Rivalta Di Torino, Piazza Filippa - Tetti Francesi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 635
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 254.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 3.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Rivalta di Torino, nella località di Tetti Francesi, è disponibile in vendita un ampio e panoramico trilocale all'ultimo piano di un edificio civile del 1975. L'appartamento si sviluppa su 90 m<sup>2</sup> con spazi ben distribuiti: soggiorno con cucinino, due camere da letto e un bagno dotato di ampio piatto doccia. La presenza di una veranda comèpletamente apribile e di due balconi garantisce ottima luminosità e vista aperta. L'immobile è in ottimo stato: la pavimentazione è stata sostituita 10 anni fa, gli infissi sono in PVC con doppio vetro e l'ingresso è protetto da porta blindata. Il riscaldamento è termoautonomo, con

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

