Via Candido Balma, 39 10040 Rivalta Di Torino (TO) Email: toha7@tecnocasa.it - Tel.: 0119046711

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61118951

# € 590.000

### Trifamiliare in vendita

Rivalta Di Torino, Via Luigi Einaudi - Villaggetto

ville Tipologia: Superficie: mq 350 ca. Locali: 14 Sottotipologia: trifamiliare Bagni: Terrazzi: Balconi: Box: Posti auto: 4 Piano: 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Nel Villaggetto Centro, comodo a tutti i servizi, prestigiosa villa con tre unità immobiliarei con ingresso indipendente circondata da giardino privato. Costruita nel 1980 e ristrutturata negli anni più recenti, questa residenza signorile si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi e comfort. Situata a breve distanza da Rivoli, la villa gode di una posizione strategica e ben collegata a tangenziali e autostrade. La sicurezza è garantita da un sistema di videosorveglianza e inferiate, mentre il comfort è assicurato dalla climatizzazione e dalle zanzariere installate in tutta la casa. La proprietà si estende su un terreno di 1000 mq, offrendo ampi spazi esterni per il relax e le attività all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto esclusivo e tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi cittadini. Al piano rialzato, tramite una meravigliosa scala rivestita in pietra di luserna, si sviluppa l'appartamento principale completamente ristrutturato di ingresso, ampio salone con porte vetrate e camino, cucina abitabile, disimpegno, 2 camere da letto, grande stanza da

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

