



Rif.: 61014246

**€ 215.000****5 locali in vendita****Rivalta Di Torino, Via Luigi Einaudi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In via Einaudi, nei pressi dello splendido Villaggio Aurora, ampio appartamento di 135 mq sito in palazzina costruita a fine anni settanta con parco condominiale. L'ingresso conduce ad un grande salone di 35 metri illuminato da numerose porte finestre che affacciano sull'esterno: in questa zona il protagonista è il terrazzo coperto di 25 mq con accesso diretto al giardino piantumato su tre lati. La cucina è abitabile e usufruisce di un secondo terrazzino aperto sul giardino in parte pavimentato. Nella zona notte ci sono due ampie camere da letto di cui una con terrazzo e doppi servizi, uno con vasca e l'altro con box doccia. Completano la proprietà una cantina adattata a lavanderia, un ripostiglio e un box auto singolo al piano seminterrato. L'ampio giardino privato rappresenta un valore aggiunto per chi ama gli spazi verdi. La caldaia condominiale è stata sostituita nel 2023 e gli impianti sono dotati di termovalvole.



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

