



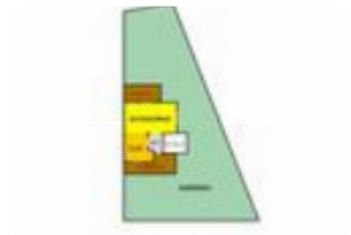
Rif.: 60889953

# € 349.000

## Villa a schiera d'angolo in vendita

Rivalta DI Torino, Via parco del castello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3


 Classe energetica: **C**

 EP globale non rinnovabile: 154.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

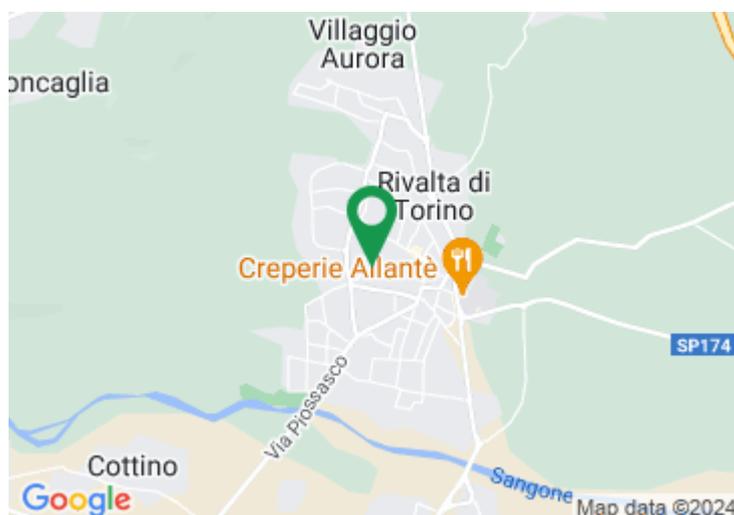
 EP globale rinnovabile: 19.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Rivalta di Torino, zona Parco del Castello, rinomato per la sua tranquillità e comodità a tutti i servizi, proponiamo in vendita questa pregiata villa a schiera completamente ristrutturata immersa in deliziose aree verdi. L'ingresso esterno ci accompagna all'incantevole giardino privato che avvolge la proprietà su ben tre lati. Il retro, in particolare, è dotato di un accattivante porticato coperto pavimentato in cotto toscano che regala opportunità conviviali durante il periodo primaverile ed estivo. Tramite portoncino blindato accediamo a un pratico disimpegno che collega gli ambienti del piano terra pavimentati in parquet. Il salone è doppio, dotato di due luminose porte finestre e finestra che affacciano sul giardino privato, provvisto di camino a legna.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

