



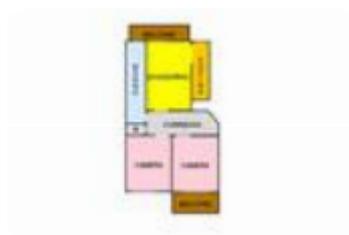
Rif.: 60878394

# € 129.000

## Trilocale in vendita

Rivalta DI Torino, Via Pinerolo - Tetti Francesi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 163.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 6.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Rivalta di Torino, frazione di Tetti Francesi, più precisamente in via Pinerolo, proponiamo in vendita ampio trilocale sito al secondo piano in stabile con ascensore. L'ingresso disimpegna tutte le stanze della casa. La suddivisione degli spazi è intelligente: abbiamo infatti a destra la zona giorno, mentre a sinistra la zona notte con il bagno e il ripostiglio posti in fondo. La zona giorno, composta da ampio tinello con cucinotto finestrato, presenta una porta finestra che conduce al balcone verandato dell'appartamento. In questa porzione è presente anche il climatizzatore. Le due camere da letto sono molto spaziose. Entrambe permettono di disporre gli spazi a proprio piacimento e ognuna ha il proprio balcone di pertinenza. Il bagno si sviluppa in lunghezza, è finestrato ed è presente il piatto doccia doppio in dimensioni. L'intero appartamento ha subito un intervento di ristrutturazione completo nel 2004, mentre nel febbraio del 2003 è stato rifatto il bagno. Il riscaldamento è di tipo autonomo. Le spese condominiali sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

