



Rif.: 61270602

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Bruino, Via piossasco - Villaggio La Quercia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BRUINO – VIA PIOSSASCO BILOCALE CON ASCENSORE, CANTINA E POSTO AUTO  
In Via Piossasco, in una zona tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita bilocale al primo piano con ascensore, situato in uno stabile recentemente riqualificato grazie agli interventi del Superbonus 110%, oggi in ottime condizioni. Il condominio è privo di barriere architettoniche e dotato di ascensore, garantendo comodità e facilità di accesso. L'appartamento si apre su un ampio corridoio che conduce ai diversi ambienti della casa. La zona giorno è composta da un soggiorno con angolo cottura e dispone di un'uscita diretta sul balcone, dotato di tende da sole, ideale per godersi uno spazio esterno durante la bella stagione. La camera da letto matrimoniale, di ampia metratura, offre un ambiente confortevole e facilmente arredabile. Il bagno è completo di vasca e dispone degli attacchi per la lavatrice. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole, permettendo una gestione più attenta dei

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

