



Rif.: 61266054

€ 245.000

Villa singola in vendita

Sangano, Via Cuminalunga

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANGANO – villa a schiera di testa con tre lati liberi e giardino privato, ideale per chi cerca indipendenza, spazi generosi e la comodità di vivere in una posizione centrale. L'abitazione si sviluppa su più livelli ed è caratterizzata da ambienti ampi e funzionali. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con camino in muratura, caldo e accogliente, una cucina abitabile con uscita diretta sul portico e sul giardino privato e un bagno. La zona notte, al primo piano, è composta da due camere matrimoniali, entrambe con accesso al balcone, oltre a un sottotetto non abitabile, ma particolarmente interessante per le sue altezze e quindi ben sfruttabile come spazio accessorio, ripostiglio o zona hobby. Al piano interrato la proprietà dispone di un ampio box auto doppio, un locale di sgombero e una lavanderia, offrendo così ulteriore spazio per il ricovero delle auto, lo stoccaggio e le esigenze quotidiane della famiglia. Completa la proprietà il giardino privato, piacevole spazio esterno ideale per rilassarsi, organizzare pranzi e cene all'aperto o

i

l

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

