



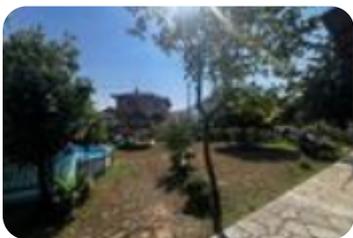
Rif.: 61101694

**€ 285.000**

**5 locali in vendita**

**Bruino, Via Ugo Foscolo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

BRUINO - VIA UGO FOSCOLO In zona tranquilla e residenziale, appartamento in villa bifamiliare con ampio giardino privato. La soluzione si sviluppa interamente su un unico livello ed è composta da un ingresso su spazioso disimpegno che conduce alla luminosa zona giorno open space con cucina a vista. Le grandi finestre donano luce naturale agli ambienti, rendendoli accoglienti e vivibili in ogni momento della giornata. La zona notte comprende tre camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato dotato di vasca. L'intero piano abitativo è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2022, con rifacimento degli impianti elettrico e idraulico, installazione del riscaldamento a pavimento e della pompa di calore, oltre a un impianto di riscaldamento autonomo a metano con caldaia a condensazione. Al piano semi-interrato troviamo una tavernetta, una lavanderia, una cantina, il locale caldaia e un ampio box auto triplo. Completa la proprietà un giardino privato di circa 400 metri quadrati, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto durante la bella stagione. Una soluzione abitativa comoda, moderna e pronta da vivere.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

