



Rif.: 61041532

**€ 185.000**

**5 locali in vendita**

Trana, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 68.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

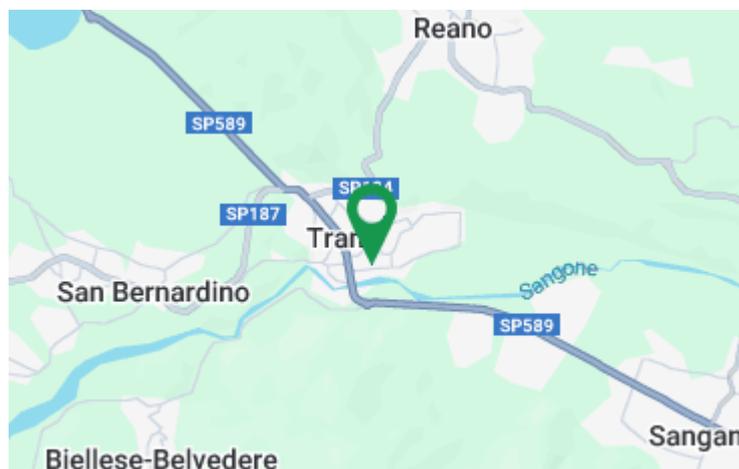
EP globale rinnovabile: 0.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRANA - VIA CAVOUR - zona centrale, tranquilla e soleggiata, comoda a tutti i servizi e scuole, in contesto di quadrifamiliare, appartamento al primo piano con mansarda. Il portoncino si apre sull'ampio e luminoso soggiorno con cucina abitabile. Dalla zona giorno si accede al terrazzo vivibile ottimo da sfruttare nelle giornate calde dotato di tende da sole. La zona notte si compone di due camere matrimoniali, doppi servizi. Da una camera la scala conduce al piano mansardato, alto e ben sfruttabile nelle

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

