



Rif.: 61021364

**€ 259.000**

**6 locali in vendita**

**Sangano, Via merlino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SANGANO - VIA MERLINO - in contesto residenziale, tranquillo e soleggiato, a pochi minuti dai primi servizi, in contesto di villa trifamiliare appartamento al primo piano con annessa mansarda. La soluzione degli anni '80, è stata completamente ristrutturata nel 2009. Il portoncino blindato si apre sull'ampio e luminoso soggiorno che conduce nella cucina abitabile open space. Tutta la zona giorno è circondata dai terrazzi che permette una vista a 360°. La zona notte si compone di una camera matrimoniale, cameretta con attacchi per ricavare una lavanderia, bagno dotato di doccia. Al piano mansardato sono presenti 2 camere matrimoniali e il servizio dotato di doccia. Al piano interrato, 2 cantine, box auto doppio. Completa la proprietà il giardino privato recintato, ottimo da sfruttare nella giornate calde, dove è stato creato una tettoia dotato di forno e barbecue. Riscaldamento autonomo e metano, condizionatore.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

