



Rif.: 60802395

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Bruino, Via G. Marconi

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 179.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BRUINO - VIALE MARCONI - nella zona residenziale, tranquilla e soleggiata, comoda ai servizi, porzione di villa libera su 3 lati con ingresso pedonale indipendente e giardino privato. Il portoncino blindato si apre sul soggiorno dotato di camino a legna, cucina abitabile, bagno con doccia e ripostiglio. Tutti i locali del piano terra hanno l'uscita diretta allo sfogo esterno. Le scale in pietra di luserna conducono al primo piano dove si trova la zona notte composta di camera matrimoniale con balcone privato, bagno con doccia, locale di sgombero mansardato adibita a camera. Al piano mansardato, alto e ben sfruttabile nelle altezze, locale open space. Al piano interrato, tavernetta, lavanderia, intercapedine, sgabuzzino, box auto doppio con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

