

Rif.: 61231469

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Beinasco, Via Nenni - Borgo Melano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 111 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.26 kW h/m² anno

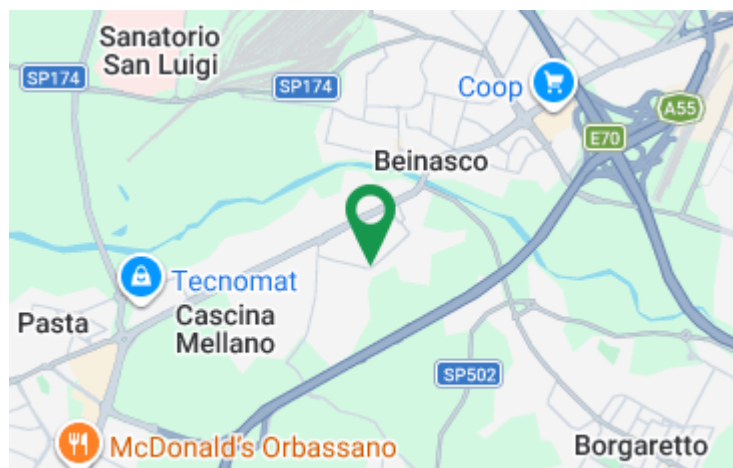
EP globale rinnovabile: 51.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale tranquilla e ben servita di Via Nenni 8, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale situato al primo piano di una palazzina edificata nel 1987. La posizione risulta particolarmente comoda per la vicinanza ai principali servizi, quali supermercati, scuole, fermate dei mezzi pubblici, aree verdi e attività commerciali, garantendo praticità nella vita quotidiana senza rinunciare alla tranquillità del contesto abitativo. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2004, si presenta in ottime condizioni ed è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione con pompa di calore caldo/freddo, una soluzione ideale per garantire il massimo comfort abitativo durante tutto l'anno e una gestione efficiente dei consumi. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto ad uso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

