



Rif.: 61222086

↓ € 136.000

€ 146.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Beinasco, Via San Giovanni - Fornaci

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 120.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

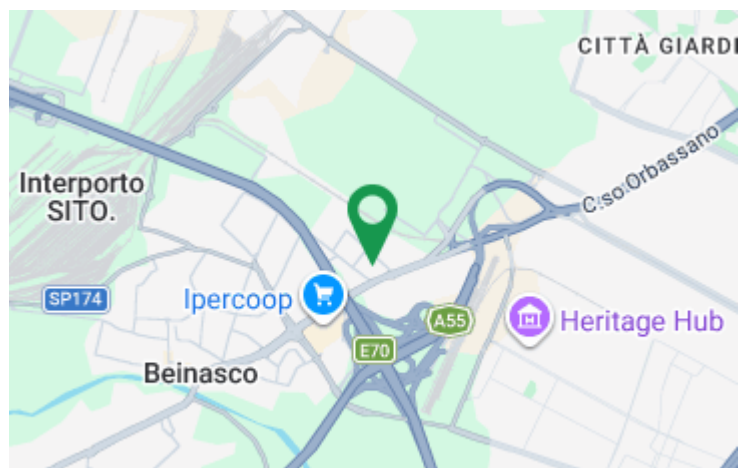
EP globale rinnovabile: 62.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via San Giovanni 6, in una via interna e tranquilla di Beinasco, proponiamo in vendita un appartamento situato al quinto piano di uno stabile ben posizionato, ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei servizi. La posizione consente infatti di raggiungere facilmente negozi, mezzi e principali collegamenti, con Torino a breve distanza e la tangenziale comodamente accessibile per ogni spostamento. L'abitazione si apre su un ampio ingresso/disimpegno, uno spazio accogliente e funzionale che accompagna con ordine a tutti gli ambienti della casa. La cucina, particolarmente generosa nelle dimensioni, è resa luminosa dalla presenza di doppia finestra e porta finestra, che conduce a un grande

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

