



Rif.: 61203859

€ 149.000

Trilocale in vendita

Beinasco, Via Enrico De Nicola - Borgo Melano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 245.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.15 kW h/m² anno

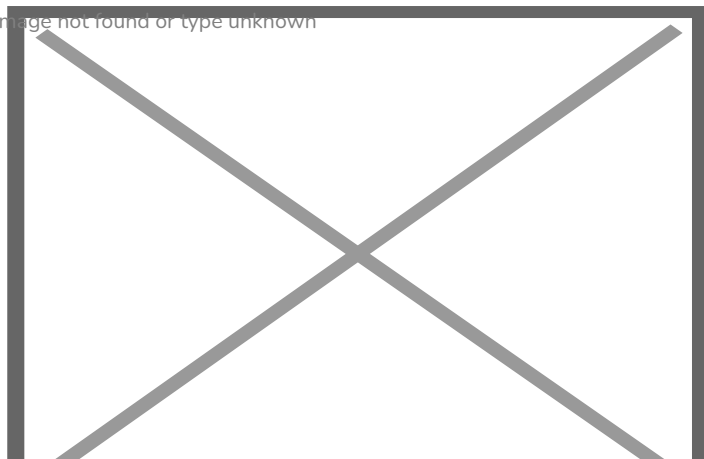
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Borgo Melano – Via De Nicola in posizione tranquilla e riservata, ma al tempo stesso comoda a tutti i principali servizi (negozi, supermercati, scuole, parco giochi), proponiamo in vendita un appartamento situato a pochi chilometri dal centro storico e dalla zona Fornaci, dove si trova il centro commerciale. La zona è ben collegata: a breve distanza si raggiunge Strada Orbassano, servita da mezzi pubblici diretti verso Torino e Orbassano. Contesto ideale sia per famiglie con bambini, sia per chi desidera vivere nel verde senza rinunciare alla comodità dei servizi. Lo stabile, realizzato in klinker e dotato di ascensore, presenta una facciata recentemente rifatta. Sono stati eseguiti alcuni lavori straordinari, tra cui il rifacimento dei frontali e sottobalconi e la re-impermeabilizzazione della guaina sul cordolo del tetto. L'appartamento, situato al terzo piano, è stato completamente rinnovato nel 2015 e presenta un'ottima distribuzione spaziale.

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

