



Rif.: 61203652

€ 399.000

Villa singola in vendita

Beinasco, Via Dei Villini - Borgaretto Centro Storico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 183 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 59.04 kW h/m² anno

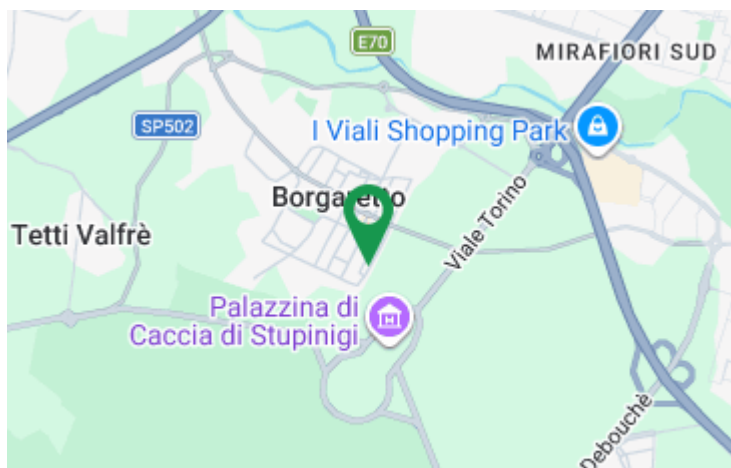
EP globale rinnovabile: 0.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel tranquillo contesto residenziale di Borgaretto, immersa nella quiete e a pochi passi dal verde, proponiamo in vendita una villa libera su tre lati, ideale per chi è alla ricerca di indipendenza, comfort e spazi versatili. La proprietà si sviluppa su più livelli, offrendo ambienti ben distribuiti e facilmente adattabili alle diverse esigenze abitative. Il piano rialzato accoglie con un luminoso soggiorno, cuore della casa, da cui si sviluppa la zona giorno composta da una cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. Sempre sullo stesso livello troviamo due ampie camere da letto, un bagno e un comodo ripostiglio. Attraverso una scala interna si accede agli altri livelli della casa: al piano mansardato, un ampio open space

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

