



Rif.: 61108199

**€ 95.000**

### Trilocale in vendita

Beinasco, Via Venezia - Fornaci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 158.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

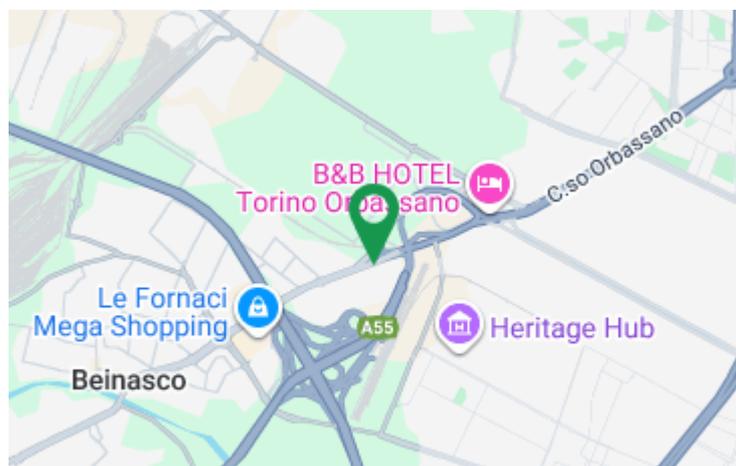
EP globale rinnovabile: 48.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona Fornaci, precisamente in Venezia, in posizione strategica per i principali servizi quali scuole, negozi centro commerciale 'Le Fornaci' e le fermate principali dei pullman che portano a Torino e ad Orbassano. In stabile con ascensore, appartamento al terzo piano. Tramite portoncino blindato c'è l'ingresso che da accesso a tutte le stanze con ripostiglio. Sulla destra troviamo la zona giorno composta da tinello con il cucinino con porta finestra con gli infissi in pvc con il doppio vetro con affaccio sul primo balcone. Le camere da letto sono due, una dotata di finestra e una di porta finestra con affaccio sul secondo balcone con vista aperta sulle montagne. Il bagno è dotato di vasca e di finestra. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato, è stata rivista la pavimentazione dell'ingresso e il bagno circa negli anni '90' e gli infissi che sono tutti in pvc con i doppi vetri. Il riscaldamento è centralizzato

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

