



Rif.: 61165687

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Piossasco, Via Nino Costa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** D
**EP globale non rinnovabile:** 113.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5741.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Situato in zona comoda a tutti i servizi quali supermercati, scuole e negozi. L'appartamento è situato al terzo piano ed completamente ristrutturato. L'ingresso è ampio e conduce a tutti gli ambienti della casa; da una parte la camera matrimoniale e il tinello col cucinino affacciano sul balcone con vista Monte San Giorgio, dall'altra la seconda camera affaccia sul secondo balcone con vista Monviso. Completano l'alloggio il bagno con doccia ed un comodo ripostiglio. La proprietà comprende la cantina ed il box auto. Il riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche, l'alloggio è provvisto di climatizzatore, tende estive sui balconi oltre l'invernale sulla zona giorno, impianto elettrico gestibile con apposita App. Il condominio si presenta in ottime condizioni con paramano esterno, recentemente sono stati effettuati lavori di ristrutturazione straordinaria con coibentazione perimetrale e rifacimento di tutti i tetti.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

