

Rif.: 61208951

# € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Verga Giovanni - Mirafiori Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 64.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

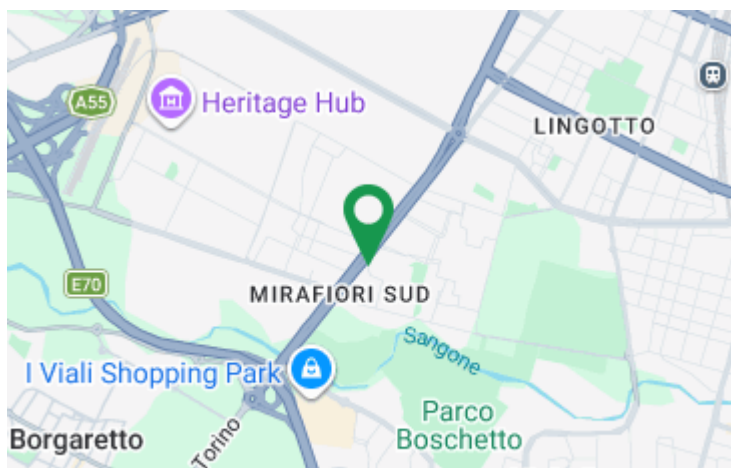
EP globale rinnovabile: 64.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mirafiori sud, più precisamente in Via Verga alloggio situato al 4° piano di uno stabile recentemente riqualificato con Superbonus 110%, in classe energetica A/1, ideale per chi cerca comfort ed efficienza energetica. Si compone di ingresso accogliente che sfocia sulla cucina abitabile con affaccio sul primo balcone, due ampie camere da letto, bagno con box doccia finestrato e soggiorno. Al piano interrato un locale ad uso cantina. Tutti gli infissi sono stati sostituiti recentemente. Grazie alla doppia esposizione ed all'altezza del piano l'alloggio risulta arieggiato e luminoso, oltre a godere di una vista molto

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

