

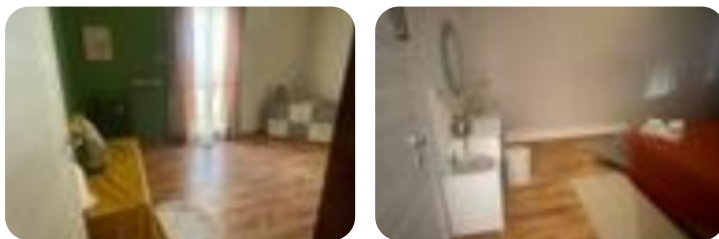
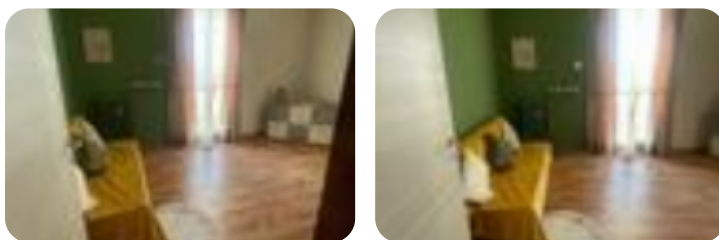
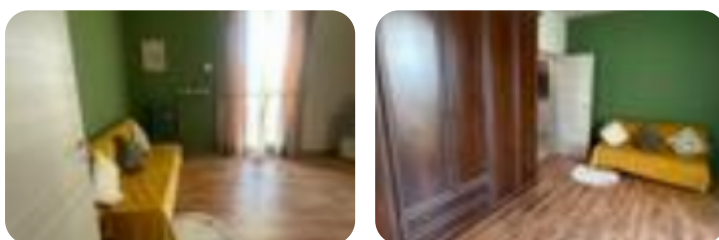
Rif.: 61201943

**€ 146.000**

**5 locali in vendita**

**Torino, Via roveda giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Piano:</b>	5



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 104.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

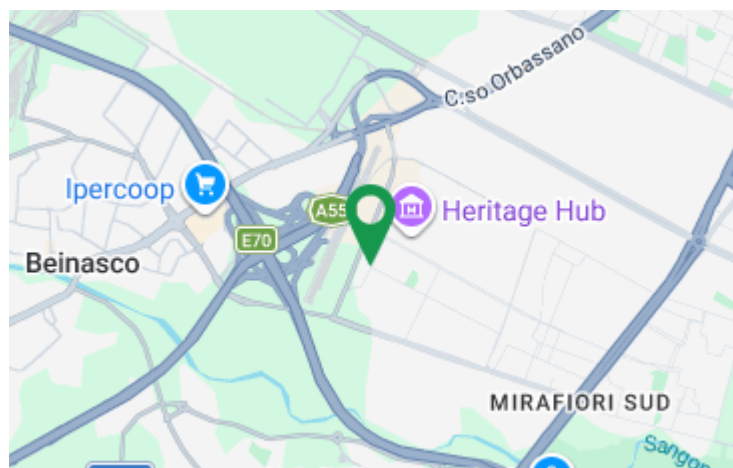
**EP globale rinnovabile:** 41.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Nel cuore di Torino, proponiamo un appartamento di 100 mq situato in un contesto popolare, ideale per chi cerca una soluzione comoda e funzionale. L'immobile, posto a un 5 alto, offre una vista panoramica e una luminosità naturale invidiabile. Completamente ristrutturato, si compone di quattro locali ben distribuiti: due ampie camere da letto, una cucina abitabile con accesso diretto a un balcone, perfetta per chi ama cucinare e godere di uno spazio esterno. Il soggiorno si apre su un terrazzo verandato, ideale per momenti di relax o per accogliere ospiti. Il bagno è dotato di una moderna doccia. La posizione strategica dell'appartamento garantisce un facile accesso ai principali servizi cittadini, rendendolo una scelta pratica per famiglie e professionisti. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in una zona ben servita e in un ambiente confortevole. Completa la proprietà un box auto al piano terra.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

