

Partita IVA: 10180540014

Corso Unione Sovietica, 590/D 10135 Torino (TO)

Email: tocl4@tecnocasa.it - Tel.: 0113473871 - Cell.: 3274573507









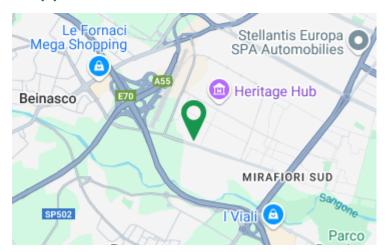








## Mappa



Rif.: 61033603

## € 127.000

## 5 locali in vendita

Torino, Strada del drosso - Mirafiori Sud

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 125 ca.Locali:5Sottotipologia:5 localiSpese Annue:€ 1.200

 Bagni:
 2

 Balconi:
 2

 Box:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 69.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In Strada del Drosso, immerso nel verde e comodo ai raccordi della tangenziale, appartamento sito al terzo piano, in stabile ristrutturato nel 2020 con realizzazione di cappotto termico su facciate e frontespizi, con ascensore e giardino condominiale. La porta blindata si apre sul disimpegno che permette di accedere da un lato alla cucina abitabile resa luminosa da due ampie finestre e dalla portafinestra che si affaccia sul primo balcone, dall'altro lato dal soggiorno di generose dimensioni, anch'esso dotato di finestra e portafinestra con accesso al secondo balcone. La zona notte è composta da tre camere: due di generose dimensioni di cui una con portafinestra che si affaccia sul balcone comunicante con il soggiorno, l'altra finestrata e una maggiormente sviluppata in lunghezza fornita di finestra. Completano la composizione

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.