



Rif.: 60958168

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Pavese - Mirafiori Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 14.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 81.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

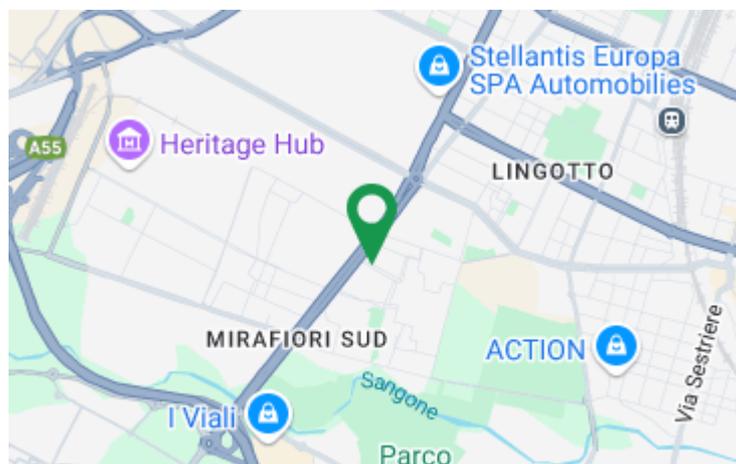
EP globale rinnovabile: 5.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Amplio trilocale con doppia esposizione e due balconi in stabile signorile. Proponiamo in vendita un elegante trilocale situato al secondo piano di una palazzina degli anni '60, dotata di ascensore. L'appartamento si apre su un ampio ingresso che disimpegna comodamente tutti gli ambienti ed è composto da due spaziose camere da letto, entrambe collegate da un unico e ampio balcone, che conferisce luminosità e ariosità agli spazi. La zona giorno comprende un tinello di generose dimensioni, adiacente a un cucinotto finestrato, e un ulteriore balcone verandato, ideale per sfruttare gli spazi esterni in ogni stagione. Completano l'abitazione un comodo bagno finestrato con vasca e due pratici ripostigli. Al piano interrato è presente una cantina di pertinenza. L'immobile si presenta in ottime condizioni, grazie alle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

