



Rif.: 60880474

€ 119.000

5 locali in vendita

Torino, Via togliaati - Mirafiori Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	7



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 148.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 148.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

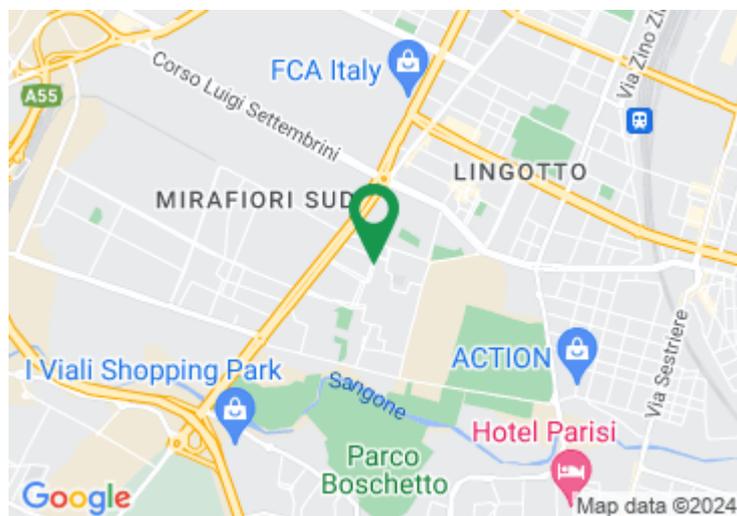
EP estiva del fabbricato: 😞



AMPIA METRURA USO INVESTIMENTO. RISTRUTTURATO. PIANO ALTO CON VISTA. L'appartamento di ampia metratura viene venduto affittato ad uso investimento ed è situato in via Togliatti, al settimo piano di uno stabile degli anni '70 dotato di ascensore e perfettamente in ordine nelle sue parti comuni in quanto l'anno scorso è stato interamente rifatto con l'EcoBonus. L'alloggio è composto da un comodo ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno principale, dotato sia di vasca che di box doccia e infine tre camere da letto, in una delle quali è presente il secondo bagno, finestrato e completo di tutti i sanitari. La ristrutturazione interna risale ad una ventina di anni fa di conseguenza le condizioni sono ottime. Gli infissi esterni invece sono stati sostituiti di recente e sono in pvc con il doppio vetro. La doppia esposizione e il piano alto conferiscono un'ottima luminosità interna. Il riscaldamento è centralizzato con le termo valvole. La porta blindata e il ripostiglio completano la proprietà. La zona risulta infine comoda a tutti



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

