



Rif.: 60879317

€ 62.000

Bilocale in vendita

Torino, Via barbera - Mirafiori Sud

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 109.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

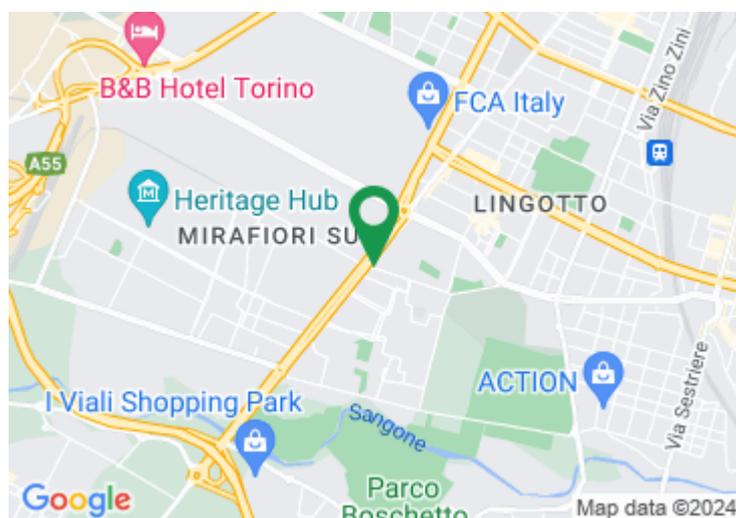
EP estiva del fabbricato: 😊

PIANO ALTO. LUMINOSO. OTTIMO USO INVESTIMENTO.

L'appartamento è situato in via Barbera, una traversa di Corso Unione Sovietica nelle immediate vicinanze di via Vigliani, ed è ubicato al quinto piano di una palazzina degli anni '60 provvista di ascensore. E' composto da un comodo ingresso che disimpegna tutti gli ambienti, ampio tinello con cucinino, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Il bagno è finestrato, dotato di vasca e di attacchi per la lavatrice.

L'alloggio si presenta allo stato originale, cio' permette di personalizzare e di valorizzare al meglio la soluzione. La luminosità interna è ottima grazie al piano alto e alla presenza di due balconi disposti su doppia aria. Il riscaldamento è centralizzato con le termo valvole. La porta blindata e la cantina completano la proprietà. La posizione è infine comoda a tutti i servizi e ai mezzi pubblici, tra cui la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

