



Rif.: 60868129

**€ 119.000**

**Quadrilocale in vendita**

Torino, Via bovetti - Mirafiori Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 130.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

RISTRUTTURATO. BALCONI SU DOPPIA ARIA. RISCALDAMENTO AUTONOMO. L'appartamento di ampia metratura è situato in via Bovetti, una traversa di Strada delle Cacce nelle immediate vicinanze di Corso Unione Sovietica, ed ubicato al terzo piano di uno stabile degli anni '70 provvisto di ascensore. È composto da un ingresso molto ampio che disimpegna tutti gli ambienti, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Il bagno è finestrato, completo di tutti i sanitari ed è dotato sia di vasca che di box doccia. Le condizioni interne sono ottime a fronte di una ristrutturazione avvenuta circa una dozzina di anni fa. L'alloggio gode inoltre di ottima luminosità grazie al piano medio, alla doppia esposizione e alla presenza di due comodi balconi dai quali si può godere di una vista aperta su area verde. Il riscaldamento è autonomo ed è regolabile grazie alla presenza del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

