



Rif.: 61025216

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Via Frattini - Piazza Omero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

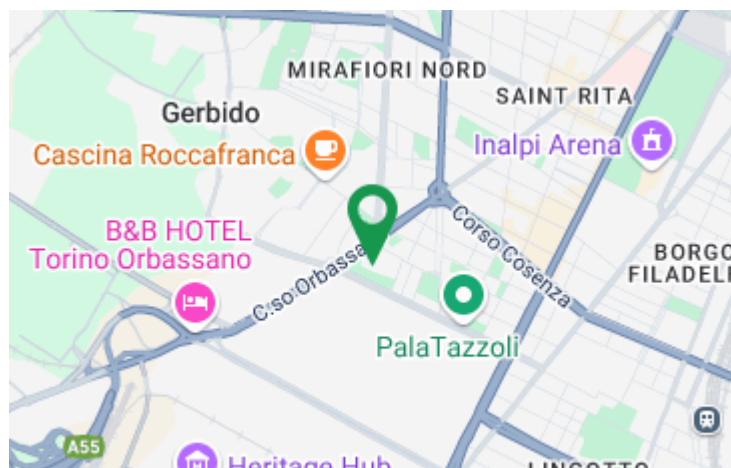
EP globale rinnovabile: 0.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Torino, nelle vicinanze di Piazza Omero, proponiamo in vendita un appartamento che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al primo piano in stabile senza ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 80 mq, suddivisi in tre locali ben distribuiti. La disposizione interna è pensata per ottimizzare gli spazi, rendendoli adatti a diverse esigenze abitative. La zona giorno living con cucina a vista è luminosa e accogliente, mentre le camere da letto offrono comfort e tranquillità. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi essenziali, ai trasporti pubblici e alle attività commerciali della zona. Gli infissi sono tutti in doppio vetro ed è presente il climatizzatore posto nella zona giorno. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. La casa è stata ristrutturata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

