



Rif.: 60890411

↓ € 62.000

€ 65.000 (-5%)

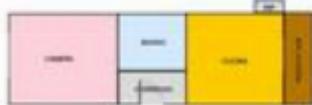
## Bilocale in vendita

Torino, Via tonale - Mirafiori

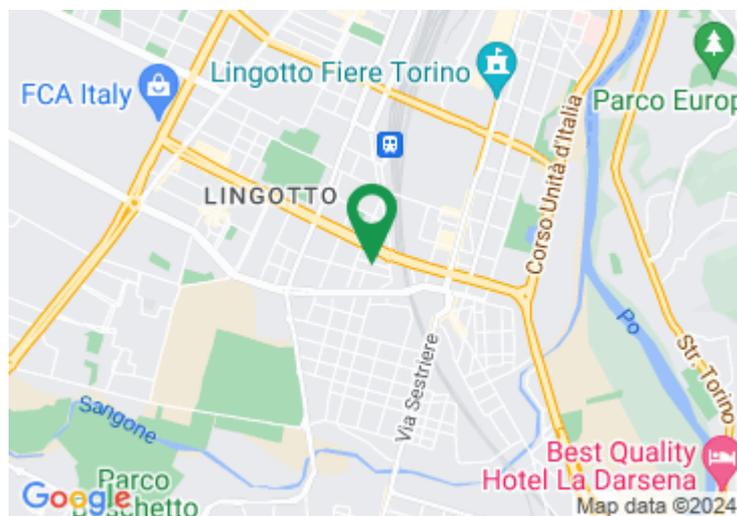
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In un contesto stabile rivisto nel 2023, proponiamo in vendita questo affascinante appartamento di due locali situato al piano terra. La posizione privilegiata offre un facile accesso a tutti i servizi di prima necessità, trovandosi a pochi passi da Corso Traiano e a soli 5 minuti a piedi dalla stazione della metro Bengasi e dalle fermate degli autobus. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2010 e presenta caratteristiche di modernità e comfort. L'ingresso disimpegna gli ambienti, conducendo alla zona giorno con cucina a vista, arricchita da un pratico armadio a muro e con accesso al balcone che si affaccia sul cortile interno. La camera da letto, spaziosa e luminosa, conduce al bagno dotato di box doccia, garantendo privacy e funzionalità. Gli interni sono arricchiti da dettagli di pregio, come il climatizzatore e il riscaldamento autonomo, mentre gli infissi con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. Lo stabile ha beneficiato di importanti interventi nel 2023 grazie all'Ecobonus del 110%, tra cui l'isolamento del sottotetto, la realizzazione di cappotto esterno e interno e la sostituzione delle canaline, garantendo un'efficienza energetica ot [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

