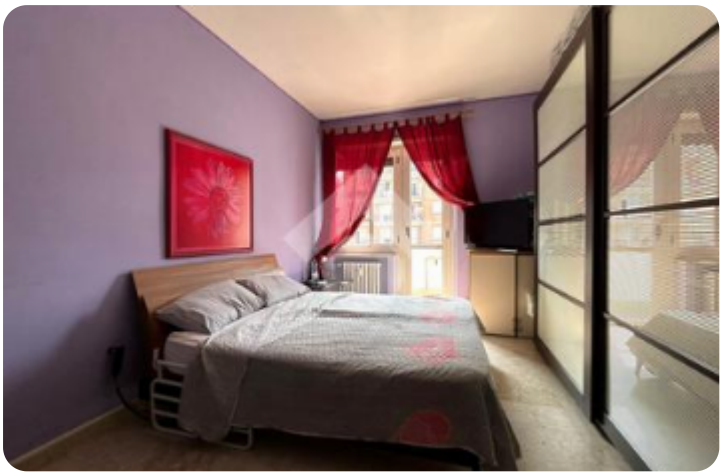
Affiliato: Rj Real Estate Snc
Partita IVA: 11592800012
Via Guala, 109/A 10135 Torino (TO)
Email: tocia@tecnocasa.it - Tel.: 01119583238 - Cell.: 370.12.84.574



Rif.: 61080193

€ 148.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Fratel Teodoreto - Mirafiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 130.42 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 130.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BALCONE AMPIO. LUMINOSO. PIANO ALTO.Libero verso la fine del 2025L'ampio trilocale è situato in via Teodoreto, nelle immediate vicinanze di Piazza Guala, in un contesto tranquillo con area verde. L'alloggio, ubicato al sesto piano di uno stabile degli anni '70 dotato di ascensore, è composto da un ampio ingresso direttamente collegato alla zona giorno, cucinotto, due camere di comode dimensioni e bagno. Quest'ultimo è finestrato, dotato di ampio box doccia e di attacchi per la lavatrice. La luminosità interna è ottima grazie al piano e alla tripla esposizione, oltre che alla presenza di finestre e porte finestre in tutti gli ambienti.La soluzione è anche dotata di due balconi di cui uno molto ampio posizionato nella zona notte e che mette in comunicazione le due camere.Lo stato interno è direttamente abitabile considerando gli svariati lavori effettuati nel corso degli anni: tra questi la ristrutturazione

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.