

Rif.: 61076442

€ 76.000

## Trilocale in vendita

Torino, Strada Comunale di Mirafiori - Mercato Pavese

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 700        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 187.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

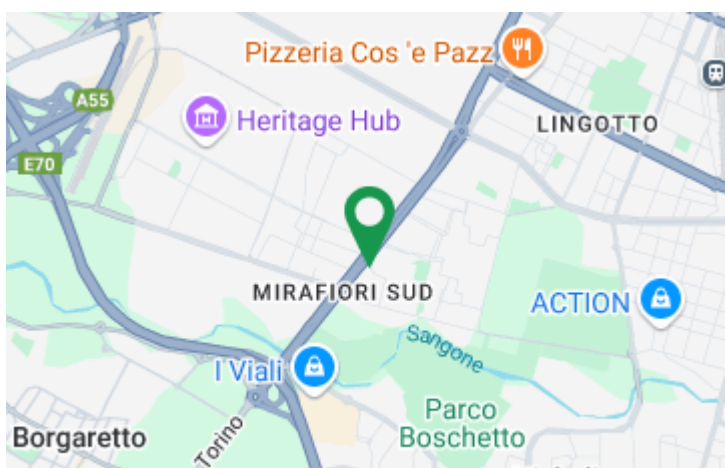
EP globale rinnovabile: 187.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

DOPPIA ESPOSIZIONE. PIANO MEDIO. LIBERO SUBITO. La palazzina è situata in Strada Comunale di Mirafiori, in un contesto tranquillo, ma allo stesso tempo comodo ai servizi, trovandosi a ridosso di Corso Unione Sovietica. L'appartamento, situato al terzo piano senza ascensore, è composto da un comodo ingresso che disimpegna tutti gli ambienti, tinello con cucinino, due camere spaziose, bagno e ripostiglio. Il bagno, completo di tutti i sanitari, è finestrato, dotato di box doccia e di attacchi per la lavatrice. L'alloggio si presenta allo stato originale, fatta eccezione per il bagno che è stato rifatto una quindicina di anni fa. La luminosità è ottima, grazie alla doppia esposizione e alla presenza di tre balconi dai quali si può godere di una vista aperta. La proprietà è completata dalla presenza del condizionatore, che è stato installato lo scorso anno ed è posizionato nella zona giorno, a della cortina di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

