



Rif.: 61057439

€ 72.000

Mansarda in vendita

Torino, Via Podgora - Mirafiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 87.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 87.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ULTIMO PIANO. RISCALDAMENTO AUTONOMO. RISTRUTTURATO. Proponiamo in vendita in via Podgora comodo monolocale situato all'ultimo piano di una palazzina degli anni '70 provvista di ascensore e in ordine nelle sue parti comuni. L'alloggio è composto da ingresso living su zona giorno con cucina a vista, zona notte open space, bagno e ripostiglio. La soluzione gode di ottima luminosità grazie al piano alto e alla presenza di quattro velux. Anche il bagno, completo di tutti i sanitari, è finestrato e dotato di box doccia. Le condizioni interne sono ottime a fronte di una ristrutturazione avvenuta circa una decina di anni fa. Inoltre, in questo momento, è in fase di totale restauro per quanto riguarda l'impianto elettrico e di riscaldamento. Il riscaldamento è a gestione autonoma. L'immobile viene venduto arredato di cucina. La proprietà è completata dalla presenza di due cantine che fungono anche da deposito in quanto hanno una metratura totale di circa 26- 28 mq. La posizione risulta infine comoda a tutti i sensi, trovandosi a ridosso di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

