



Rif.: 60984607

€ 125.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Pietro Francesco Guala - Mirafiori

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 56.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.47 kW h/m² anno

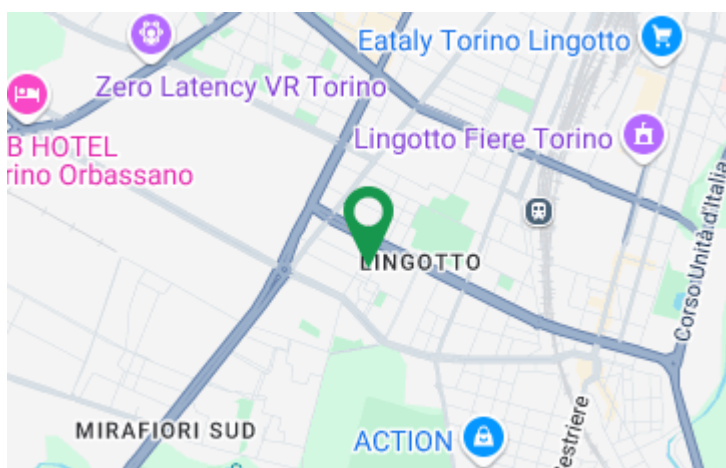
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GUALA. STABILE SIGNORILE. PERSONALIZZABILE. L'alloggio di 80 mq è situato in via Guala, al primo piano di un stabile signorile degli anni '70 in ordine nelle sue parti comuni. E' composto da un comodo ingresso che disimpegna tutti gli ambienti, tinello con annesso cucinino, due camere da letto, bagno e ripostiglio. L'appartamento si presenta allo stato originale, tuttavia le condizioni interne sono molto buone. Ad ogni modo, l'assenza di muri portanti, permette di sacrificare il disimpegno ricavando un ingresso living. La luminosità interna è ottima grazie all'esposizione est- ovest e alla presenza di un balcone che affaccia nell'interno cortile. Inoltre, una delle due camere è dotata della doppia finestra. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. Al piano interrato è presente la cantina di pertinenza. Sono presenti posti auto interni non assegnati. La posizione è infine comoda ad ogni tipo di spostamento.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

