



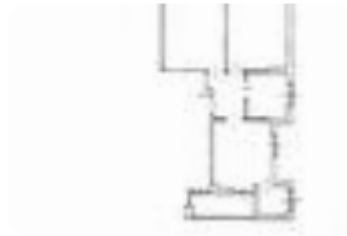
Rif.: 60703908

**€ 129.000**

**Trilocale in vendita**

**Torino, Corso Benedetto Croce - Mirafiori**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 990
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 145.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 145.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita ampio 3 locali sito al sesto piano pilot, più precisamente in un interno di Benedetto Croce nei pressi della scuola primaria 'Collodi'. La zona gode di molte aree verdi nei dintorni, tra cui il 'Giardino Pietro Rava' e servizi di prime necessità come negozi, farmacie e supermercati etc. Lo stabile è in ordine nelle parti comuni ed è dotato tripli ascensori. L'immobile è caratterizzato dalla tripla esposizione e si presenta molto luminoso e arioso grazie alla vista aperta di cui gode. Internamente si compone di un bell'ingresso che disimpegna i vari ambienti, tinello con cucinino finestrato e primo balcone dotato di veranda condonata, una stanza, al momento adibita a salone, ma utilizzabile eventualmente come seconda stanza e una camera da letto matrimoniale, entambe con spazioso balcone in comune tra loro. Il bagno è ampio e ben squadrato e dotato sia di box doccia che di bidet. Completano l'immobile:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

