



Rif.: 61159243

€ 173.000

Trilocale in vendita

Nichelino - Giusti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 77.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di zona Giusti, proponiamo in vendita un appartamento tre locali di 75 mq al piano terra con due ampi giardini. L'immobile, costruito nel 1995, offre un ambiente accogliente e ben distribuito. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno con cucina lineare a vista. Gli spazi sono ben organizzati, adatti a famiglie o coppie. La zona notte comprende due camere da letto, una matrimoniale ed una cameretta, che garantiscono tranquillità e privacy. Il bagno è dotato sia del box doccia che della vasca. Sono presenti due ampi giardini, perfetti da sfruttare durante la bella stagione. Il riscaldamento è autonomo, sono presenti infissi doppio vetro legno, climatizzatore, porta blindata e tende da sole/invernali. La posizione strategica dell'appartamento consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. Completa la proprietà il box auto singolo compreso nel prezzo.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

