



Rif.: 60996909

↓ € 119.000

€ 124.000 (-5%)

## Loft in vendita

Torino, Via Torrazza Piemonte - Mirafiori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **A4**

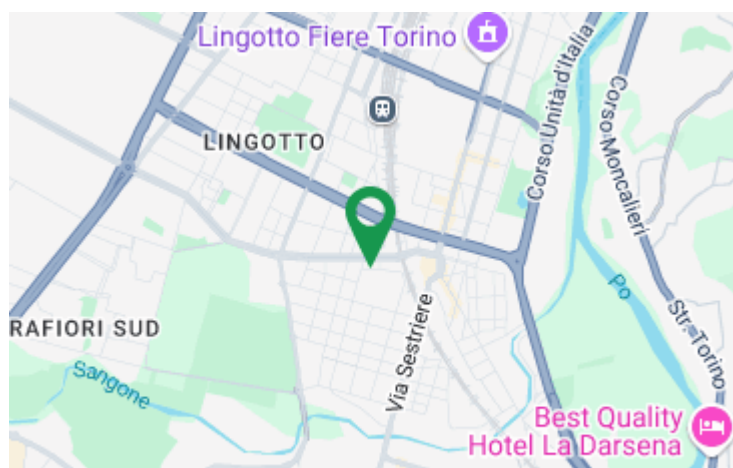
EP globale non rinnovabile: 37.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile si trova in Via Torrazza Piemonte, a pochi passi da Via Onorato Vigliani e dalla fermata Metropolitana Bengasi. Il Loft è al piano terra all'interno di un cortile, in piccolo contesto trifamiliare. La proprietà ha subito un intervento di ristrutturazione totale e questo rende un acquisto molto rilassato. L'ingresso è living sul soggiorno con cucina a vista, la camera da letto è ampia e ben squadrata ed il bagno è areato dalla finestra. I seramenti sono in trasmittanza 1.2 e la porta d'ingresso è blindata. Il riscaldamento è a pavimento con pompa di calore aria/acqua, l'acqua calda è in pompa di calore, i climatizzatori sono presenti sia in camera che in soggiorno, la ventilazione è meccanica. Inoltre l'isolamento è a

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

