



Rif.: 61182307

€ 600 / mese

Bilocale in affitto

Torino, Via Genova - Millefonti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

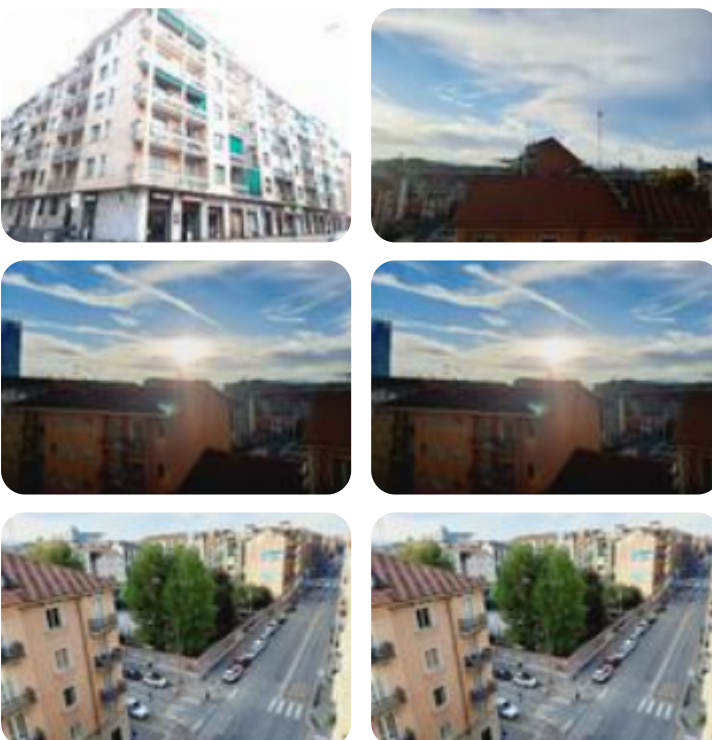
EP globale non rinnovabile: 85.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 252.88 kW h/m² anno

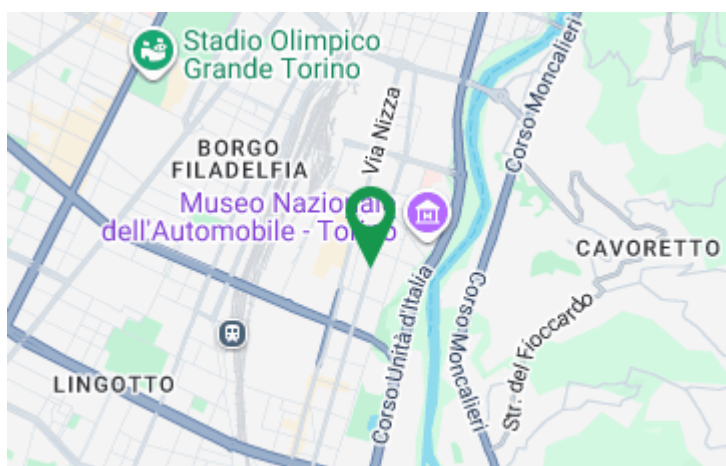
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della vivace zona Lingotto, a Torino, si trova un accogliente appartamento in locazione situato in Via Genova. Questo immobile, libero subito, offre una superficie di 55 mq ed è posizionato all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1950 con ascensore installato nel 2025. L'appartamento è composto da un ingresso, un tinello con cucinino, una camera da letto e un bagno, garantendo una disposizione funzionale degli spazi. La doppia esposizione assicura luminosità e ventilazione naturale. Completamente arredato, è pronto per essere abitato. La vicinanza alla metropolitana rende gli spostamenti in città comodi e veloci. Il contratto di locazione è di tipo 4+4, con un canone mensile di 600 euro, a cui si aggiungono 60 euro di spese condominiali. L'uso dell'ascensore sarà possibile dal 01/05/2026. Il riscaldamento è gestito da valvole termostatiche. Una soluzione ideale per chi cerca praticità e confort in una delle zone più servite di Torino. È richiesta ESCLUSIVAMENTE CLIENTELA REFERENZIATA CON CONTRATTO INDETERMINATO OPPURE STUDENTE CON GARANTE IN CASO NON



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

