



Rif.: 61146495

€ 600 / mese

Bilocale in affitto

Torino, Via Genova - Millefonti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 85.68 kW h/m² anno

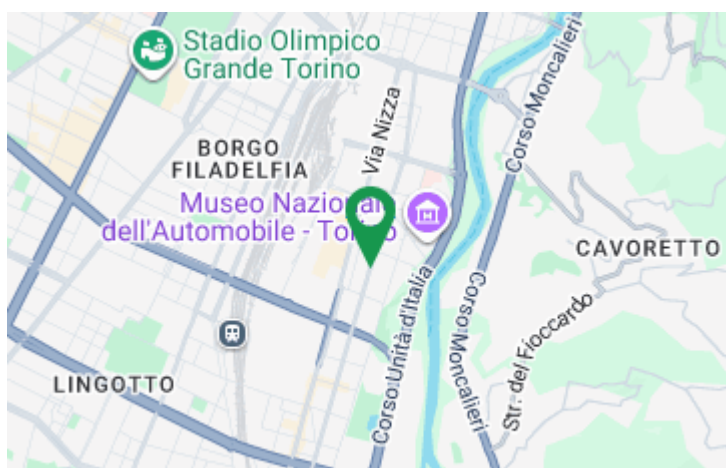
EP globale rinnovabile: 252.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della vivace zona Millefonti a Torino, in Via Genova, altezza Centro Commerciale e Centro Congressi Lingotto, è disponibile per la locazione un accogliente bilocale di 55 mq. Situato all'ultimo piano di un edificio civile costruito nel 1950, l'appartamento offre un ingresso che conduce a un tinello con cucinino, una spaziosa camera da letto e un bagno. L'immobile è arredato e sarà disponibile a partire dal 10 dicembre 2025. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dall'ascensore, che sarà operativo da febbraio 2025 in quanto l'attuale proprietario ha fatto richiesta per acquistare le quote, rendendo l'accesso ancora più comodo. Il contratto di locazione è di tipo 4+4. Non vi è obbligo di residenza ed è possibile effettuare disdetta, senza penali, anche prima della scadenza dei 4 anni di locazione previsti inizialmente. Canone mensile richiesto Euro 600.00+50.00 di spese condominiali. Il riscaldamento è gestito da valvole termostatiche. Lo stato interno dell'immobile è buono. La posizione strategica in una delle aree più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

