



Rif.: 60892757

**€ 159.000****Trilocale in vendita****Torino, Via Nizza - Ospedali**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

In Via Nizza , in stabile signorile anni '70 rivisto nelle parti comuni, proponiamo AL PIANO ALTO CON ASCENSORE, APPARTAMENTO DI BUONA METRATURA, LIBERO SUBITO.L'appartamento, distribuito su due arie ha VISTA PANORAMICA SU COLLINA E MONTAGNE.Internamente si presenta allo stato originale, bagno rivisto . 15 anni fa. Questo permette di personalizzare gli spazi a proprio piacimento impiegando i materiali di propria preferenza.Si compone da ampio ingresso, tinello con cucinino dove vi è la POSSIBILITA' DI REALIZZARE INGRESSO LIVING SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, vi sono poi 2 camere da letto e bagno finestrato.Completa la proprietà un locale ad uso cantina al piano interrato.L'immobile è ubicato FRONTE FERMATA METROPOLITANA SPEZIA, tra Corso Spezia e Piazza Carducci, in zona centrale e strategica sia al raggiungimento delle Aziende Ospedaliere presenti nella zona, mezzi pubblici, attività commerciali, imbocco della tangenziale e a pochi minuti a piedi dal Parco del Valentino.Ideale come abitazione principale oppure da investimento.Il riscaldamento è centralizzato, gestito da valvole termostatiche.Caratterizza l'immobile L'OTTIMA LUMINOSITA'.



## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

