



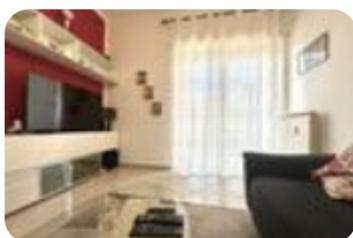
Rif.: 60925726

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

Torino, Corso Sebastopoli - Mercati Generali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 88.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento al primo piano, si trova in Corso Sebastopoli in una palazzina in ottime condizioni di manutenzione straordinaria, con giardino condominiale. La zona è molto tranquilla ma allo stesso tempo ben servita dai mezzi pubblici e consente agevolmente di raggiungere la zona degli ospedali, il centro di Torino e diverse aree verdi. La soluzione è in ottimo stato interno. L'ingresso è living, la cucina è abitabile e ospita agevolmente un tavolo da quattro posti. La zona notte, è composta dalla camera da letto di ottime dimensioni. La seconda camera, adibita a soggiorno è ben squadrata e molto luminosa. Il bagno è dotato di box doccia ed è areato dalla finestra. E' presente l'aria condizionata, con uno split nella zona giorno. Il riscaldamento è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

