



Rif.: 60865934

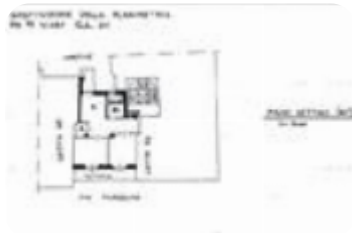
↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via Filadelfia - Borgo Filadelfia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 82.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento sito al settimo ed ultimo piano con ascensore si trova in Via Filadelfia 41, in uno stabile degli anni '60 in ottime condizioni di manutenzione straordinaria. La zona è ben servita dai mezzi pubblici che consentono di raggiungere agevolmente la zona degli ospedali e il centro di Torino. Spostandosi a piedi troviamo diverse aree verdi nelle immediate vicinanze, oltre alla Stazione Lingotto a 800 metri e la Facoltà di Economia, a 150 metri. Per gli appassionati di calcio lo stadio Olimpico del Torino e per i concerti il Pala Alpitour. L'ingresso disegna gli ambienti. Le camere da letto sono entrambe matrimoniali, una dotata di finestra, l'altra dotata di terrazzino, dalla quale è possibile ammirare la collina Torinese, dalla Basilica del Superga al Colle della Maddalena la cucina è abitabile con balcone su interno cortile con vista

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

