



Rif.: 60841215

↓ € 178.000

€ 189.000 (-6%)

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Asunción - Galimberti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 78.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 44.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento sito al terzo piano con ascensore si trova in Via Asunción, in uno stabile decoroso degli anni '60 in ottime condizioni di manutenzione straordinaria. La zona é ben servita dai mezzi pubblici che consentono di raggiungere agevolmente la zona degli ospedali e il centro di Torino. Spostandosi a piedi troviamo diverse aree verdi nelle immediate vicinanze, oltre alla Stazione Lingotto a 1 km e la Facoltà di Economia, a 650 metri. Per gli appassionati di calcio lo stadio Olimpico del Torino e per i concerti il Pala Alpitour. La soluzione è in stato originale. L'ingresso disimpegna gli ambienti, la zona giorno è composta dal tinello con angolo cottura. La zona notte dispone di tre camere da letto matrimoniali di generose dimensioni. Il bagno è dotato di box doccia ed areato dalla finestra. Il riscaldamento è centralizzato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

