



Rif.: 60827750

↓ € 159.000

€ 179.000 (-12%)

## Trilocale in vendita

Torino, Via Gordano Bruno - Mercati Generali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 155.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 52.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento sito al quinto piano con ascensore si trova in Via Giordano Bruno 108, in uno stabile signorile degli anni '70 con servizio di portineria dove sono in fase di ultimazione i lavori di rifacimento delle facciate. La zona è ben servita dai mezzi pubblici che consentono di raggiungere agevolmente la zona degli ospedali e il centro di Torino. Spostandosi a piedi troviamo diverse aree verdi nelle immediate vicinanze, oltre alla Stazione Lingotto a 1000 metri e la Facoltà di Economia, a 500 metri. Per gli appassionati di calcio lo stadio Olimpico del Torino e per i concerti il Pala Alpitour. La soluzione è in buono stato interno. L'ingresso ben squadrato disimpegna gli ambienti. Il soggiorno con cucinotto dov'è stato abbattuto il muro divisorio è munito di balcone con affaccio su interno cortile. La zona notte è composta da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

